

TURISTHOTEL



d.d. Zadar

Obala kneza Branimira 6
HR-23000 Zadar
T 023/ 205 505
F 023/ 251 064
uprava@turisthotel.com.hr
www.turisthotel.com.hr

Vrijednosnica: (TUHO-R-A)

Matična država članica: Republika Hrvatska

LEI : 74780000HOAHRTBFJ

ISIN: HRTUHORA0001

Redovito tržište: Zagrebačka burza

NEREVIDIRANA FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

ZA ČETVRTO TROMJESEČJE 2021. g.

Zadar, veljača 2022. g.

SADRŽAJ

1. Međuizveštaj posloводства za četvrto tromjesečje 2021.g.
2. Financijska izvješća – konsolidirana
3. Financijska izvješća – nekonsolidirana
4. Izjava odgovornih osoba za sastavljanje izvještaja

1. Međuizvještaj poslovodstva za četvrto tromjesečje 2021.g.

- **Osnovni podaci**

Sukladno Zakonu o tržištu kapitala Društvo objavljuje nerevidirane financijske izvještaje za četvrto tromjesečje na razini Društva Turisthotel d.d.(dalje Društvo) te na konsolidiranoj razini (dalje :Grupa).

Izvještaji se podnose javnosti putem Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga/Hanfa/, putem internetskih stranica Zagrebačke burze te vlastitih stranica tvrtke/www.turisthotel.com.hr/.

Grupu čine društvo Turisthotel, d.d., kao matica te ovisno društvo Plat d.o.o. Plat-Dubrovnik, koje je u cijelosti (100% udio) pod kontrolom Turisthotela. Nekonsolidirani izvještaji obuhvaćaju samo društvo Turisthotel d.d.

Društvo Turisthotel d.d. je dioničko društvo sa sjedištem u Zadru, Obala kneza Branimira 6. Društvo je registrirano kod Trgovačkog suda u Zadru.

Osnovna djelatnost Društva je pružanje turističko-ugostiteljskih usluga, usluga pranja rublja, te usluga cateringa u zemlji i inozemstvu.

Organi društva:

Uprava: Rikardo Hesky - predsjednik Uprave

Danka Nekić - član Uprave

Ante Barić - član Uprave

Nadzorni odbor: Frane Skoblar – predsjednik NO

Mate Bilaver – zamjenik predsjednika NO

Ante Barić – član NO

Zorislav Vidović – član NO

Miljenko Alerić – član NO

Glavna skupšina: Čine je svi dioničari Društva

Revizorska tvrtka: "Revicon" d.o.o., Zadar

Svoju djelatnost "Turisthotel" d.d., obavlja u, kako slijedi:

- turističkom naselju (Holiday Resort) "Zaton"
 - u mjestu Zaton, 15 km sjeverno od Zadra
 - sastoji se od apartmanskog naselja i kampa
 - turističko naselje raspolaže s ukupnim smještajnim kapacitetom za 8.000 gostiju
 - smještajni kapacitet su slijedeći:
 - 596 apartmana sa 2.323 ležaja
 - struktura apartmana prema kategoriji je slijedeća:
 - 437 apartmana s 4 zvjezdice
 - 159 s tri zvjezdice
 - 1700 smještajnih jedinica (kamp mjesta, kamp kućica, šatora) za 5500 gostiju
- praonici rublja u Zadru
 - kapacitet pranja 40 tona dnevno
 - pruža usluge pranja za vlastite potrebe i druge korisnike (hotele, bolnice, fizičke osobe)
- praonici "Plat" d.o.o. u Dubrovniku
- organizacijskoj jedinici catering
 - pored usluga klasičnog cateringa, pruža i usluge kupnje i prodaje robe te usluge iznajmljivanja osoblja
- gradskim turističko-ugostiteljskim objektima
 - ugostiteljski objekti u gradu Zadru
 - hostel "Forum".

Poslovanje Društva je, pretežno, sezonskog karaktera.

Turističko naselje Zaton, kao najznačajniji organizacijski dio, posluje u razdoblju od početka svibnja do kraja rujna, a većina ostalih objekata Društva, kao što su praonice i gradski objekti koji imaju cjelogodišnje poslovanje, također su podložni sezonskom poslovanju.

Temeljni kapital čini 366.756 redovnih dionica, nominalne vrijednosti 580 kuna. Društvo je vlasnik 3.172 vlastitih dionica.

U izvještajnom razdoblju, nije bilo kupnje vlastitih dionica.

- **Glavna obilježja 2021.godine**

Globalna pandemija korona virusa obilježila je i 2021.godinu , ali ipak manje nego 2020.godine, jer je otkriveno cjepivo koje je pomoglo da se smanje negativni učinci korone na zdravlje i život ljudi, a time i na svjetsko gospodarstvo. Sam početak godine karakterizirala je velika neizvjesnost i pod upitnikom je bila i ova turistička sezona, jer je većina Europskih zemalja, koja su naša glavna emitivna tržišta ,bila pod jakim lockdown-om.

Poslovanje gradskih ugostiteljskih objekata bilo je prilagođeno uvedenim mjerama Stožera civilne zaštite, radile su samo otvorene terase, dok je unutar objekta bilo zabranjeno posluživanje. Sve ove restrikcije i prilagodbe , svakako, su negativno utjecale na njihovo poslovanje, jer smo imali smanjeni obujam prometa i povećanje troškova zbog svih tih obveznih zaštitnih mjera. Grupa je pratila razvoj situacije s koronom virusom i prilagođavala poslovanje sukladno preporukama nadležnih službi te kretanjima na stranim emitivnim tržištima te smo tako i prilagodili otvaranje objekata te smo odgodili i otvaranje TN Zaton-a do 15.05., umjesto, krajem travnja.

Zdravstvena sigurnost gostiju bila je od izuzetne važnosti i ove sezone, te su , između ostaloga, uvedeni obvezni sigurnosni protokoli, za sve turističko-ugostiteljske objekte, što smo provodili sukladno preporukama

Krajem svibnja, većina europskih zemalja su krenule u popuštanje restriktivnih mjera, što je značilo otvaranje granica i lagani dolazak gostiju.

Ipak, početak sezone kod nas je opet usporio i tijekom lipnja mjeseca , jer je naša Županiji imala visoku incidenciju i bila je u crvenom na korona

karti , što je utjecalo na smanjeni dolazak gostiju, tako da je tek početkom sedmog mjeseca počeo značajniji dolazak, što je rezultiralo dobrim turističkim brojkama za preostalo razdoblje , sve do kraja sezone, a u pojedinim mjesecima i bolje od normalne godine.

Jedna od povoljnijih okolnosti ove godine bila je da se više putovalo autom, zbog korone, a manje avionima , naročito, na daleke destinacije, što nam je išlo u korist , obzirom da smo zbog blizine emitivnim tržištima, više auto destinacija.

Uzimajući u obzir sve navedene nepovoljne okolnosti, može se zaključiti da se turizam ove godine pokazao u novom svjetlu, a to je da je mnogo otporniji i snažniji nego što mnogi teoretičari tvrdili, što mu daje novu dimenziju i snagu, odnosno, dobre pretpostavke za daljnji razvoj i jačanje njegove konkurentnosti

Sukladno općim predviđanjima , koja su bila u sjeni korona krize i Gupa Turisthotel je ostvarila, znatno bolje rezultate od planiranih , tim više što je izostalo prvo polugodište, doduše , nama manje značajno obzirom na veliku sezonalnost, pa tijekom srpnja i kolovoza ostvarujemo glavninu **turističkih noćenja , odnosno, financijskog prometa.**

Tako, ako gledamo po kvartalima možemo reći da su rezultati prve polovice godine, odnosno, prvog i drugog kvartala „osakaćeni“ zbog globalne pandemije, treći kvartal, koji nam je i najznačajniji, bio je ,ne očekivano, jako dobar, a četvrti manje značajan, zbog njegova više troškovnog karaktera.

Ostvareni fizički i financijski pokazatelji grupe Turisthotel, pokazuju da smo u velikom plusu u odnosu na prethodnu isto, korona godinu , ali , još uvijek ,u minusu u odnosu na normalnu 2019.godinu, upravo, iz razloga podbačaja prvog polugodišta.

• Rezultati poslovanja Grupe

Ovaj izvještaj do kraja 31.12.2021. godine je privremen te su moguća neka odstupanja od završnog izvješća za 2021. godinu, koji će se dostaviti do kraja travnja 2022.godine .

U 2021. godini ostvareno je ukupno 652.216 noćenja , što je za 95,3% više od prethodne godine te za 23% manje od 2019.g . U turističkom naselju Zaton ostvareno je 641.005 noćenja , što je za 93,2% više od prethodne godine te za 22,8% manje od 2019.g. Prema strukturi kapaciteta u apartmanima je ostvareno 233.743 noćenja, što je za 64,8% više od prethodne godine te za 14,6% manje od 2019.g., dok je u kampu ostvareno 407.262 noćenja , što je za 114,4% više od prethodne godine te za 26,8% manje od 2019.g.

U boutique hostelu Forum ostvareno je 11.211 noćenja , što je 5x više od prethodne godine, a 32% manje od 2019.

U strukturi ukupnih noćenja strani gosti čine udio od 94,6%, a ostatak od 5,4% su domaći gosti.

Ukupna iskorištenosti kapaciteta u danima kod apartmana je 106 dana , kampa 71 te hostela 120 dana, što je još ispod normalnog iskorištenja, jer je predsezona imala nisku iskorištenost.

Glavna emitivna tržišta s većim pojedinačnim udjelom od 4% i s ukupnim udjelom od 86,1% su slijedeća:

Njemačka 31,2%, Poljska 19,2%, Nizozemska 8%, Austrija 7,1%, Češka 5,7%, Hrvatska 5,4%, Mađarska 5,10%, Slovačka 4,5%, a ostale zemlje s manjim udjelom od 4% čine udio od 13,9% ostvarenih noćenja.

Financijski pokazatelji su sukladno fizičkim imali pozitivan trend rasta.

Ukupni **konsolidirani prihodi** Grupe iznose 255,126 milijuna kuna i veći su za 62,6%, od prethodne godine te manji za 18,6% od prihoda iz 2019. godine za isto razdoblje.

- Prihodi od prodaje/ izvan grupe/ iznose 237,091 milijuna kuna, veći su za 81,3% od prethodne godine te manji za 18,5% od 2019.godine.

U strukturi ovih prihoda, koje čine prihodi od glavnih djelatnosti, prihodi od turističko ugostiteljskih usluga iznose 199,552 milijuna i veći su za 88,5% , prihodi od praonica iznose 35,094 milijuna kuna i veći su za 87% te prihodi od platformi iznose 2,445 milijuna kuna i manji su za 60%, iz razloga što nam je krajem svibnja istekao ugovor te ga dalje nismo obnovili. Nasreću ovi poslovi sada nisu značajni te nemaju neki utjecaj na rezultate grupe.

- Ostali poslovni prihodi u iznosu od 15,519 milijuna kuna odnose se, najvećim, dijelom, na prihode od potpora države za pomoć u očuvanju radnih mjesta, te na prihode od prodaje osnovnih sredstava i viškove.
- Poslovni rashodi iznose 173,313 milijuna kuna i veći su za 10,3%. U strukturi poslovnih rashoda, materijalni troškovi iznose 43,362 milijuna kuna i veći su za 21,2%. Troškovi osoblja iznose 51,479 milijuna kuna, veći su za 18%. Amortizacija iznosi 53,284 milijuna kuna i manja je za 11,4%. Ostali troškovi, koje čine razni doprinosi i naknade iznose 25,188 milijuna kuna , veći su za 43,4%.
- Operativna dobit / EBIT/iznosi 79,297 milijuna kuna , višestruko veća od 2020.g te veća za 3,3% od 2019.g.
- Pokazatelj EBITDA iznosi 132,580 milijuna kuna i veći je za 142% od prethodne godine te manji za 4,7% od 2019.g.
- Financijski prihodi iznose 2,517 milijuna kuna i manji su za 51,1% , dok rashodi iznose 6,563 milijuna kuna i veći su za 2,9%.

- Neto dobit Grupe iznosi 75,250 milijuna kuna, višestruko veći od prošlogodišnjeg rezultata / p.g . gubitak -6,620 mil kn/ te manji za 7% od 2019.godine /2019. n.dobit 80,497 mil kn/.
- Ukupna imovina iznosi 735,903 milijuna kuna i veća je za 9,4%.
U strukturi imovine , dugotrajna čini udio od 37,6,%, a kratkotrajna udio od 62,4%, koju čine , uglavnom , financijska imovina s udjelom od 60,9% .

U strukturi pasive vlastita kapital iznosi 72,7%, dugoročne obveze 23,3%, te kratkoročne i odgođene obveze 4%.

- Kapital i rezerve iznose 535,091 milijuna kuna i veći su za 16,5%,
- Dugoročne obveze iznose 171,201 milijun kuna i manje su za 9,8%.
- Kratkoročne obveze iznose 28,347 milijuna kuna i veće su za 29,9%.
- Neto novčani tijek od poslovnih aktivnost iznosi 136,809 milijuna kuna, od investicijskih aktivnosti iznosi -11,034 milijuna kuna te od financijskih aktivnosti -14,043 milijuna kuna, rezultat čega je njegovo povećanje od 111,732 milijuna kuna.

Financijski pokazatelji društva Turisthotel su sljedeći:

- Ukupni prihodi iznose 253,169 milijuna kuna i veći su za 63,1 % , manji za 17,7% od 2019 .godine.
- Neto dobit iznosi 77,658 milijuna kuna i višestruko je veća/ p.g. gubitak od -2,884 mil kn/.
- EBITDA iznosi 132,611milijuna kuna, veća za 137,4% od prethodne godine te manja za 4,7% od ostvarenja u 2019.g. Pokazatelji društva su slični onima na konsolidiranoj razini grupe, jer pridruženo društvo Plat ima mali utjecaj na rezultate Grupe.
- Praonica Plat ostvarila je prihode od 4,588 milijuna kuna, veći su za 46%, od čega prihodi od prodaje izvan grupe iznosi 2,057 milijuna kuna i veći su za 112,2%. Ukupni rashodi su 6,996 milijuna kuna tako da je ostvaren gubitak u iznos 2,408 milijuna kuna. Utjecaj korona krize srezao je prihode praonice Plat, čije usluge koriste

hoteli, međutim, turizam Dubrovnika i okolica se više naslanja na aviogoste, što je i ove godine bilo smanjeno ili izostalo, pa su i hoteli radili slabije i imali slabiji potrebu za

- Prosječan broj zaposlenih krajem 31.12.2021. godine, iznosio je 414 u Grupi te u Društvu 391.
- Stanje potraživanja Društva za zajmove prema povezanom društvu Plat iznosi 8,085 milijuna kuna, a saldo međusobnih kratkoročnih potraživanja iznosi 2,855 milijuna kuna.
- Kamatna stopa koju primjenjujemo na zajmove je u skladu sa zakonskim propisanom između povezanih subjekata
- Između povezanih subjekata primjenjuje se tržišne cijene za usluge , znači, ne pravi se razlika između vanjskih i povezanih društava.

- **Aktivnosti istraživanja i razvoj**

Zbog pandemije korona virusa Grupa je usporila tempo ulaganja, međutim pratimo svjetske trendove na području svoje djelatnosti. Kad se situacija normalizira u planu je povratak na snažni investicijski ciklus i to na području postojećih objekata u smjeru proširenje kapaciteta i podizanje kvalitete, jer Grupa ima izuzetno dobru financijsku akumulaciju.

Što se tiče planova za 2022.godinu, pretpostavili smo da će se pandemija jače osjetiti još tijekom prvog kvartala , dok smo za dalje planirali povratak na život bez pandemije te sukladno tome planirani su i financijski pokazatelji. Sve dosadašnje indicije i u pogledu pandemije i predviđanja za sezonu pokazuju da možemo biti optimistični, osim ako se opet ne dogodi nešto neočekivano na globalnom planu, jer moramo reći da živimo u vrlo izazovnim i ne baš mirnim vremenima, jer kad jedna nedaća završi počinje druga, kao što je sada rat u Ukrajini.

- **Rizici i upravljanje rizicima**

Nema nekih značajnijih promjena u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje.

Međutim ,živimo u vrlo izazovnim i nestabilnim vremenima , pa je prisutna stalno određena neizvjesnost i nesigurnost na globalnoj razini, jer zadnji nekoliko godina rizici se samo nižu, jedan za drugim.

Nakon što se, konačno korona pandemija smiruje, sada se javlja rizik političke nestabilnosti, koju posljedično može izazvati rat u Ukrajini.

Društvo aktivno prati i ostale prisutne rizike kao što su, financijski , inflacijski , valutni, rizik likvidnosti i ostalo.

- **Ostale informacije**

Nije bilo nekih značajnijih događaja nakon završetka izvještajnog razdoblja.

Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2021

do

31.12.2021.

Godina:

2021

Kvartal:

4

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):

03136582

Oznaka matične države
članice izdavatelja:

HR

Matični broj
subjekta (MBS):

060001921

Osobni identifikacijski
broj (OIB):

74204012744

LEI:

74780000H0AHRTBFJ603

Šifra
ustanove:

360

Tvrta izdavatelja:

TURISTHOTEL D.D.

Poštanski broj i mjesto:

23000

ZADAR

Ulica i kućni broj:

OBALA KNEZA BRANIMIRA 6

Adresa e-pošte:

uprava@turisthotel.com.hr

Internet adresa:

www.turisthotel.com.hr

Broj zaposlenih (krajem
izvještajnog razdoblja):

414

Konsolidirani izvještaj:

KD

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrte ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

PRAONICA PLAT D.O.O.

ZVEKOVICA,PUT PRIDVORJA 74 3706249

Knjigovodstveni servis:

(Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt:

Danijela Perica

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon:

023205563

Adresa e-pošte:

danijela.perica@turisthotel.com.hr

Revizorsko društvo:

REVICON D.O.O.

(tvrtka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

Martina Mustać

(ime i prezime)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2021.

u kunama

Obveznik: TURISTHOTEL D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	322.960.386	276.659.004
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	724.686	724.686
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	0	0
3. Goodwill	006	724.686	724.686
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	318.144.817	271.533.309
1. Zemljište	011	49.013.029	49.013.029
2. Građevinski objekti	012	228.934.787	185.322.311
3. Postrojenja i oprema	013	0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	5.329.249	3.799.916
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	445.786	1.571.348
7. Materijalna imovina u pripremi	017	10.302.147	10.373.567
8. Ostala materijalna imovina	018	168.927	168.927
9. Ulaganje u nekretnine	019	23.950.892	21.284.211
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	3.549.346	3.952.117
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	3.303.995	3.818.685
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	245.351	133.432
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	541.537	448.892
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	349.429.075	459.126.031
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	1.527.671	3.153.874
1. Sirovine i materijal	039	1.457.373	2.927.016
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	0	0
5. Predujmovi za zalihe	043	70.298	226.858
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	13.137.008	7.752.613
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	9.384.758	7.368.273

4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	50.253	60.770
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	3.701.997	323.570
6. Ostala potraživanja	052	0	0
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	157.184.718	158.907.281
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	78.603.011	75.854.261
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	78.581.707	83.053.020
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	063	177.579.678	289.312.263
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	314.666	117.787
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	672.704.127	735.902.822
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	1.364.173	2.384.684
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	459.418.491	535.090.556
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	212.718.480	212.718.480
II. KAPITALNE REZERVE	069	43.664.339	43.664.339
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	186.680	186.680
1. Zakonske rezerve	071	186.680	186.680
2. Rezerve za vlastite dionice	072	358.226	358.226
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-358.226	-358.226
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	-2.467.000	-2.044.954
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	-2.467.000	-2.044.954
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	211.936.557	205.315.992
1. Zadržana dobit	084	211.936.557	205.315.992
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	-6.620.565	75.250.019
1. Dobit poslovne godine	087	0	75.250.019
2. Gubitak poslovne godine	088	6.620.565	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	189.803.758	171.200.918
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	189.803.758	171.200.918
7. Obveze za predujmove	104	0	0

8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	21.825.273	28.346.883
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	200.000	200.000
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	13.545.811	18.106.126
7. Obveze za predujmove	116	736.152	702.860
8. Obveze prema dobavljačima	117	2.877.927	4.591.493
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	2.011.735	2.603.406
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	1.793.185	1.717.304
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	379.213	379.213
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	281.250	46.481
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	1.656.605	1.264.565
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	672.704.127	735.902.922
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	1.364.173	2.384.684

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2021. do 31.12.2021.

u kunama

Obveznik: **TURISTHOTEL D.D.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	151.745.971	14.343.931	252.609.688	9.873.322
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	130.771.014	7.143.581	237.090.852	8.799.601
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	20.974.957	7.200.350	15.518.836	1.073.721
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)	007	157.131.202	31.743.733	173.313.060	36.499.599
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	35.790.487	4.441.978	43.362.234	5.755.571
a) Troškovi sirovina i materijala	010	23.083.740	2.222.620	29.198.711	3.032.103
b) Troškovi prodane robe	011	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	012	12.706.747	2.219.358	14.163.523	2.723.468
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	43.612.012	10.203.327	51.478.983	13.092.313
a) Neto plaće i nadnice	014	27.067.076	6.438.142	32.513.547	8.331.379
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	10.687.534	2.396.381	12.004.737	2.983.988
c) Doprinosi na plaće	016	5.857.402	1.368.804	6.960.699	1.776.946
4. Amortizacija	017	60.168.472	12.868.667	53.283.807	13.217.608
5. Ostali troškovi	018	16.965.870	4.173.061	24.852.712	4.395.984
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	293.096	0	211.301	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	293.096	0	211.301	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	301.265	56.700	124.023	38.123
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	5.143.498	1.613.984	2.516.674	1.297.737
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	22.200	22.200	164.720	55.200
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	962.244	76.895	892.750	101.324
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	2.384.227	1.131.756	1.103.008	1.055.128
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	1.773.242	381.566	356.196	86.085
10. Ostali financijski prihodi	040	1.585	1.567	0	0
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	6.378.832	3.699.040	6.563.283	2.606.682
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	3.453.044	995.883	2.613.872	531.102
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	2.715.644	2.661.313	1.004.136	951.554
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	2.931.644	1.110.395
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	210.144	41.844	13.631	13.631
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	156.889.469	15.957.915	255.126.362	11.171.059
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	163.510.034	35.442.773	179.876.343	39.106.281
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	-6.620.565	-19.484.858	75.250.019	-27.935.222
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	0	75.250.019	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-6.620.565	-19.484.858	0	-27.935.222
XII. POREZ NA DOBIT	058	0	0	0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	-6.620.565	-19.484.858	75.250.019	-27.935.222
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	0	75.250.019	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-6.620.565	-19.484.858	0	-27.935.222

PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	-6.620.565	-19.484.858	75.250.019	-27.935.222
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	-392.123	-392.123	514.691	514.691
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	-392.123	-392.123	514.691	514.691
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	-392.123	-392.123	514.691	514.691
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	-70.582	-70.582	92.645	92.645
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	-321.541	-321.541	422.046	422.046
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	-6.942.106	-19.806.399	75.672.065	-27.513.176
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2021. do 31.12.2021.

u kunama

Obveznik: TURISTHOTEL D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-6.620.566	75.250.019
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	61.731.569	55.859.255
a) Amortizacija	003	60.168.472	53.283.807
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	0	0
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	1.563.097	2.575.448
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	0	0
e) Rashodi od kamata	007	0	0
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	0	0
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	0	0
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	55.111.003	131.109.274
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	-1.575.015	5.699.412
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	-4.134.644	1.961.295
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	765.952	5.384.395
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	1.032.638	-1.626.203
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	761.039	-20.075
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	53.535.988	136.808.686
4. Novčani izdaci za kamate	018	-465.796	0
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	0
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	53.070.192	136.808.686
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani primici od prodaje finansijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	0	0
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	405.382	495.668
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	118.256.086	2.849
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	118.661.468	498.517
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-17.687.407	-5.551.469
2. Novčani izdaci za stjecanje finansijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-2.021.937	-4.855.062
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	-77.997.351	-1.125.562
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-97.706.695	-11.532.093
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	20.954.773	-11.033.576
Novčani tokovi od finansijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih finansijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	12.145.961	4.560.315
4. Ostali novčani primici od finansijskih aktivnosti	038	2.420.798	0
V. Ukupno novčani primici od finansijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	14.566.759	4.560.315
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih finansijskih instrumenata	040	-5.806.045	-18.602.840
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	-22.542.208	0
3. Novčani izdaci za finansijski najam	042	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	044	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-28.348.253	-18.602.840
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	-13.781.494	-14.042.525
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	60.243.471	111.732.585
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	117.336.207	177.579.678
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	177.579.678	289.312.263

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021.

Opis pozicije	ACP emisa	Raspodijeno imovinska kapitala matice																	Ukupno kapital i rezerva
		Temeljni (opisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlasite dionice	Vlasite dionice i uđeli (odlona stavka)	Statutna rezerva	Ostale rezerve	Revalorizacijska rezerva	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostale sveobuhvatnu dobit (raspodijela na prodaju)	Učinkoviti do zadite novčani tokovi	Učinkoviti do zadite novo ulaganje u imovništvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz prevođenja imovnog postrovanje	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodijeno imovinska kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interesi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 + 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)
Prethodno razdoblje																			
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	212.718.480	43.664.339	186.680	358.226	358.226	0	0	0	-2.145.460	0	0	0	0	234.478.765	0	488.902.804	0	488.902.804
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreške	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prispravljeno) (ACP 01 do 03)	04	212.718.480	43.664.339	186.680	358.226	358.226	0	0	0	-2.145.460	0	0	0	0	234.478.765	0	488.902.804	0	488.902.804
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-6.620.965	-6.620.965	0	-6.620.965
6. Tečajne razlike iz preračuna imovnog postrovanje	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijale i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostale sveobuhvatnu dobit (raspodijela za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	-321.540	0	0	0	0	0	0	-321.540	0	-321.540
9. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite nekih ulaganja u imovništvo	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobili/dobitku društava povezanah sudjelujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Akarski dobijačnici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostatak neovisnoće promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Povećanje na transakcije granične dividenze u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smjerenje temeljnog (pisaniog) kapitala (osim u postopku predstavljanje nagodbe i nastalog revalorizacijom dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smjerenje temeljnog (pisaniog) kapitala u postopku predstavljanje nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smjerenje temeljnog (pisaniog) kapitala nastalog revalorizacijom dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Lisane članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-22.942.208	0	-22.942.208	0	-22.942.208
20. Lisane udjele u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostatak raspodijeljenog kapitala članovima/dioničarima	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22. Priprema u otkupu rezervi po godišnjem rasporedu	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Povećanje rezervi u postopku predstavljanje nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	212.718.480	43.664.339	186.680	358.226	358.226	0	0	0	-2.467.000	0	0	0	0	211.936.537	-6.620.965	459.418.491	0	459.418.491
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MEF-a)																			
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT I GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA, ISKAZANO ZA POREZE (ACP 05 do 14)																			
1. Sveobuhvatna dobit ili gubitak prethodnog razdoblja (ACP 05-15)	25	0	0	0	0	0	0	0	0	-321.540	0	0	0	0	0	0	-321.540	0	-321.540
II. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA (PRIDATE DIREKTNO U KAPITALU) (ACP 16 do 23)																			
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	212.718.480	43.664.339	186.680	358.226	358.226	0	0	0	-2.467.000	0	0	0	0	205.315.992	0	459.418.491	0	459.418.491
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreške	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prispravljeno) (ACP 28 do 30)	31	212.718.480	43.664.339	186.680	358.226	358.226	0	0	0	-2.467.000	0	0	0	0	205.315.992	0	459.418.491	0	459.418.491
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75.250.019	75.250.019	0	75.250.019
6. Tečajne razlike iz preračuna imovnog postrovanje	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijale i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostale sveobuhvatnu dobit (raspodijela za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	422.046	0	0	0	0	0	0	422.046	0	422.046
9. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite nekih ulaganja u imovništvo	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobili/dobitku društava povezanah sudjelujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Akarski dobijačnici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostatak neovisnoće promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Povećanje na transakcije granične dividenze u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smjerenje temeljnog (pisaniog) kapitala (osim u postopku predstavljanje nagodbe i nastalog revalorizacijom dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smjerenje temeljnog (pisaniog) kapitala u postopku predstavljanje nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smjerenje temeljnog (pisaniog) kapitala nastalog revalorizacijom dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Lisane članova/dioničara	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Lisane udjele u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostatak raspodijeljenog kapitala članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22. Priprema po godišnjem rasporedu	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Povećanje rezervi u postopku predstavljanje nagodbe	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (ACP 31 do 50)	51	212.718.480	43.664.339	186.680	358.226	358.226	0	0	0	-2.044.954	0	0	0	0	205.315.992	75.250.019	535.090.558	0	535.090.558
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MEF-a)																			
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, ISKAZANO ZA POREZE (ACP 51 do 61)																			
1. Sveobuhvatna dobit ili gubitak tekućeg razdoblja (ACP 51-61)	62	0	0	0	0	0	0	0	0	422.046	0	0	0	0	0	0	422.046	0	422.046
II. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA (PRIDATE DIREKTNO U KAPITALU) (ACP 62 do 80)																			
1. Sveobuhvatna dobit ili gubitak tekućeg razdoblja (ACP 62-80)	81	0	0	0	0	0	0	0	0	422.046	0	0	0	0	0	75.250.019	75.672.065	0	75.672.065

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: TURISTHOTEL D.D.

OIB: 74204012744

Izveštajno razdoblje: 01.01.2021.- 31.12.2022. Konsolidirani izvještaj

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)
- e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te
- f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:
 1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi
 2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)
 3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno
 4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave
 5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
 6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja
 7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće
 8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine
 9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobiti ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika
 10. broj i nominalna vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala
 11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju
 12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost
 13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe
 14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.
 15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni
 16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika
 17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

U nastavku je prikazana tablica usklađena nekonsolidiranog GFI Financijskog izvještaja i revidiranog MSFI Izvještaja za 2020. godinu.
za pozicije Bilance i Računa dobiti i gubitka
(u tisućama kuna)

Stavka	GFI	Iznos	Stavka MSFI	Iznos	Razlika	Napomena
Kratkoročne obveze		21.825	Kratkoročne obveze	23.482	23.482	Prihodi budućeg razdoblja po MSFI izvještaju uključeni
Odgođeno plaćanje troškova		1.657			-1.657	su u poziciju kratkoročnih obveza, po GFI izvještaju odgovaraju
Kumulativni efekt na bilancu					0	-21.825 zbroju pozicije AOP 109 i AOP 124.
Zalihe		1.527	Zalihe	1.457	1.527	Pozicija zaliha u GFI izvještaju AOP 038 odgovara pozicijama
			Potraživanja i predujmovi	70	-1.457	Zalihe 1.457 i Potraživanjima za dane predujmove u iznosu 70
Kumulativni efekt na bilancu					0	-70 izvještaju MSFI . U MSFI izvještaju zalihe su iskazane zasebno a Potraživanja za predujmove ,u sklopu Potraživanja i predujmova

Potraživanja	13.137	Potraživanja i predujmovi	13.207	13.207	13.207	Polozica MSFI izvještaja Potraživanja i predujmovi odgovara
Predujmovi za zalihe	70			-13.137	-13.137	polozicama GFI izvještaja AOP 046 i AOP 043
Kumulativni efekt na bilancu				0	0	
Rezerve iz dobiti	187	Rezerve	-1.922	-1.922	-1.922	Polozica rezerve MSFI izvještaja odgovara pozicijama
Rezerve za vlastite dionice	358					AOP 071, AOP 072 i AOP 077 GFI izvještaja
Rezerve fer vrijednosti	-2.467				1.922	
Kumulativni efekt na bilancu				0	0	
Obave za zajmove, depozite	200	Posudbe	203.550	203.550	203.550	Polozica Posudbe u MSFI izvještaju, Bilješka 15
Obaveze prema bankama	13.546					odgovara zbroju pozicija
Dugoročne obaveze	189.804				-203.550	GFI izvještaja AOP 095, AOP 112 i AOP 113
Kumulativni efekt na bilancu				0	0	
Troškovi osoblja	43.612	Troškovi osoblja	48.395	48.395	48.395	Dio troškova u GFI izvještaju prikazan je na poziciji Ostali troškovi
Ostali troškovi	4.783				-43.612	AOP 142 u iznosu od 4.783 i zajedno sa pozicijom AOP 137 čine
Kumulativni efekt na RDG				0	0	-4.783 Bilješku 20.
Ostali poslovni rashodi	301	Ostali troškovi poslovanja	12.484	12.283	12.283	Dio troškova u GFI izvještaju prikazan na poziciji Ostali troškovi
Ostali troškovi	12.183				-263	AOP 142 u iznosu 12.183 i AOP 153 iznose Bilješku 21 Ostali
Kumulativni efekt na RDG				0	0	-12.020 troškovi poslovanja

Grupa TURISTHOTEL d.d na dan 31.12.2021. ima 518 zaposlenih.

U periodu od 01.01.2021. do 31.12.2021. nije bilo promjene računovodstvene politike u odnosu na prethodno razdoblje.

Detaljnije informacije o financijskim izvještajima dostupne su urevidiranom godišnjem izvještaju u PDF formatu, koji je istovremeno s ovim dokumentom objavljen na internetskim stranicama HANFE, Zagrebačke burze i Izdavatelja.

Naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja konsolidirani izvještaj:
TURISTHOTEL D.D.
OBALA KNEZA BRANIMIRA 6
23000 ZADAR
OIB 74204012744

U nastavku je prikazana tablica usklada nekonsolidiranog TFI Financijskog izvještaja sa standardom MSFI 2021. za pozicije Bilance i Računa dobiti i gubitka (u tisućama kuna)

Stravka	GFI	Iznos	Stavka MSFI	Iznos	Razlika	Napomena
Kratkoročne obaveze		28.346	Kratkoročne obaveze	29.611	29.611	Prilohi budućeg razdoblja po MSFI izvještaju uključeni su u poziciju kratkoročnih obaveza, po GFI izvještaju odgovaraju zbroju pozicija AOP 109 i AOP 124.
Odgodeno plaćanje troškova		1.265			-29.611	
Kumulativni efekt na bilancu					0	
Zalihe		3.154	Zalihe	2.927	3.154	Polozica zaliha u GFI izvještaju AOP 038 odgovara pozicijama
			Potraživanja i predujmovi	227	-2927	Zalihe 2.927 i Potraživanja za dane predujmove u iznosu 227
					-227	izvještaju MSFI. U MSFI izvještaju zalihe su iskazane zasebno a
						Potraživanja za predujmove, u sklopu Potraživanja i predujmova
Kumulativni efekt na bilancu					0	
Potraživanja		7.753	Potraživanja i predujmovi	7.980	7.980	Polozica MSFI izvještaja Potraživanja i predujmovi odgovara
Predujmovi za zalihe		227			-7.753	polozicama GFI izvještaja AOP 046 i AOP 043
Kumulativni efekt na bilancu					0	
Rezerve iz dobiti		187	Rezerve	2.590	2.590	Polozica rezerve MSFI izvještaja odgovara pozicijama
Rezerve za vlastite dionice		358				AOP 071, AOP 072 i AOP 077 GFI izvještaja
Rezerve fer vrijednosti		2.045			-2.590	
Kumulativni efekt na bilancu					0	
Obave za zajmove, depozite		200	Posudbe	189.507	189.507	Polozica Posudbe u MSFI izvještaju,
Obaveze prema bankama		18.106				odgovara zbroju pozicija
Dugoročne obaveze		171.201			-189.507	GFI izvještaja AOP 103, AOP 114 i AOP 115
Kumulativni efekt na bilancu					0	
Troškovi osoblja		51.479	Troškovi osoblja	55.097	55.097	Dio troškova u GFI izvještaju prikazan je na poziciji Ostali troškovi
Ostali troškovi		3.618			-51.479	AOP 018 Računa dobiti i gubitka u iznosu od 3.618 i zajedno sa pozicijom
					-3.618	AOP 013 Računa dobiti i gubitka čine, troškove osoblja po MSFI
Kumulativni efekt na RDG					0	
Ostali poslovni rashodi		124	Ostali troškovi poslovanja	24.976	124	Dio troškova u GFI izvještaju prikazan na poziciji Ostali troškovi
Ostali troškovi		24.852			24.852	AOP 018 Računa dobiti i gubitka u iznosu 24.852 i AOP 029
					-24.976	Računa dobiti i gubitka, predstavljaju MSFI Ostali troškovi poslovanja
Kumulativni efekt na RDG					0	

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi
Naziv izdavatelja: Turisthotel d.d.
Pravni oblik izdavatelja: dioničko društvo

Država osnivanja: Republika Hrvatska
Matični broj subjekta: 03136582
Osobni identifikacijski broj: 74204012744

2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)

Računovodstvene politike primijenjene u pripremi financijskih izvještaja su Međunarodni standardi financijskoq izvještavanja i Računovodstvene politike društva. Grupe, iste su dosljedno primijenjivane na sva prikazana razdoblja, osim ako nije drugačije navedeno.

3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dato; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno
Na dan bilance Grupa Turisthotel d.d. nema iskazanih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu.

4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave

Pojedine stavke prihoda i rashoda izuzetne veličine ili pojave kao što su prihodi od prodaje, navedeni su u tabeli:

U HRK	2020.	2021.
Prihodi od:	130.771.014	237.990.852
Ostali poslo	20.974.957	15.513.836
Materijalni	35.790.487	43.362.234
Troškovi op	43.612.012	51.478.983
Amortizaciji	60.168.472	53.283.807

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dostiđevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
Ukupne dugoročne obveze Grupa Turisthotel iznose 171.201 (tisuće HRK) i odnose se na dugoročne kredite banaka društva Turisthotel d.d.

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja

Tijekom razdoblja 01.01. - 31.12. 2021. prosječan broj zaposlenika Društva bio je 518 (2020.: 368 zaposlenika).

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskazuje ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće

Kapitalizirani interni rad predstavlja sve sate rada koji se mogu pravilno dodijeliti izradnji, preinakama ili uzradnji određenih stavki kapitalne imovine i kao takve se amortiziraju. U 2021. godini Grupa Turisthotel d.d. nije kapitalizirao trošak plaća po toj osnovi.

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine

Kretanja odgođenih poreza su prikazana kroz AOP 36 i 108. Na dan bilance 31.12.2021. Grupa Turisthotel iskazuje odgođenu poreznu imovinu u visini 449 tisuća HRK.

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika

Grupa Turisthotel nema subjekata u kojima drži sudjelujući iznos u kapitalu.

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala

Broj dionica: 366.736; Nominalna vrijednost 1 dionice: 580,00 kuna

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju

Navedeno nije primjenjivo na financijske izvještaje Grupe Turisthotel d.d..

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost

Navedeno nije primjenjivo na financijske izvještaje Grupe Turisthotel d.d..

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe

Navedeno nije primjenjivo na financijske izvještaje grupe Turisthotel, Društvo Turisthotel d.d. je krajnja matrica te nije kontrolirani član druge grupe.

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u orupu poduzetnika iz točke 13.

Navedeno nije primjenjivo na financijske izvještaje grupe Turisthotel, Društvo Turisthotel d.d. je krajnja matrica te nije kontrolirani član druge grupe.

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni

Grupa Turisthotel d.d. sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na internet stranici www.zse.hr.

Hanfi i stranicama Društva.

16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskoq stanja poduzetnika

Navedeno nije primjenjivo na financijske izvještaje Grupe Turisthotel d.d..

17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

Nije bilo značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance 31.12.2021.

Prilog 1.**OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2021

do

31.12.2021.

Godina:

2021

Kvartal:

4

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):

03136582

Oznaka matične države
članice izdavatelja:

HR

Matični broj
subjekta (MBS):

060001921

Osobni identifikacijski
broj (OIB):

74204012744

LEI:

74780000H0AHRBTFJ603

Šifra
ustanove:

360

Tvrka izdavatelja: **TURISTHOTEL D.D.**

Poštanski broj i mjesto:

23000

ZADAR

Ulica i kućni broj:

OBALA KNEZA BRANIMIRA 6

Adresa e-pošte:

uprava@turisthotel.com.hr

Internet adresa:

www.turisthotel.com.hr

Broj zaposlenih (krajem
izvještajnog razdoblja):

391

Konsolidirani izvještaj:

KN

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrte ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

(Da/Ne)

(tvrka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt:

Danijela Perica

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon:

023205563

Adresa e-pošte:

danijela.perica@turisthotel.com.hr

Revizorsko društvo:

REVICON D.O.O.

(tvrka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

Martina Mustać

(ime i prezime)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2021.

u kunama

Obveznik: TURISTHOTEL D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	333.227.930	289.061.383
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	0	0
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	0	0
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	316.067.920	271.591.247
1. Zemljište	011	49.013.029	49.013.029
2. Građevinski objekti	012	228.893.309	185.985.731
3. Postrojenja i oprema	013	0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3.293.830	3.194.434
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	445.786	1.571.348
7. Materijalna imovina u pripremi	017	10.302.147	10.373.567
8. Ostala materijalna imovina	018	168.927	168.927
9. Ulaganje u nekretnine	019	23.950.892	21.284.211
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	16.618.473	17.021.244
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	4.984.138	4.984.138
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	8.084.989	8.084.989
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	3.303.995	3.818.685
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	245.351	133.432
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	541.537	448.892
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	352.547.926	462.825.290
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	1.376.191	3.001.047
1. Sirovine i materijal	039	1.306.115	2.776.665
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	0	0
5. Predujmovi za zalihe	043	70.076	224.382
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	16.757.211	11.676.734
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	3.883.361	4.064.371
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	9.356.057	7.365.332

4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	49.495	60.012
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	3.468.298	187.019
6. Ostala potraživanja	052	0	0
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	157.184.718	158.907.281
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	78.603.011	75.854.261
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	78.581.707	83.053.020
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063	177.229.806	289.240.228
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	308.595	111.656
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	686.084.451	751.998.329
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	1.364.173	2.384.684
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	472.099.882	550.180.487
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	212.718.480	212.718.480
II. KAPITALNE REZERVE	069	43.664.339	43.664.339
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	186.680	186.680
1. Zakonske rezerve	071	186.680	186.680
2. Rezerve za vlastite dionice	072	358.226	358.226
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-358.226	-358.226
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	-2.467.000	-2.044.954
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	-2.467.000	-2.044.954
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	220.881.248	217.997.383
1. Zadržana dobit	084	220.881.248	217.997.383
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	-2.883.865	77.658.559
1. Dobit poslovne godine	087	0	77.658.559
2. Gubitak poslovne godine	088	2.883.865	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	189.803.758	171.200.918
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	189.803.758	171.200.918
7. Obveze za predujmove	104	0	0

8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	22.524.206	29.352.359
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	863.041	1.209.267
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	200.000	200.000
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	13.545.811	18.106.126
7. Obveze za predujmove	116	736.152	702.860
8. Obveze prema dobavljačima	117	2.857.007	4.569.297
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	1.893.610	2.490.704
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	1.768.122	1.648.411
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	379.213	379.213
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	281.250	46.481
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	1.656.605	1.264.565
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	686.084.451	751.998.329
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	1.364.173	2.384.684

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2021. do 31.12.2021.

u kunama

Obveznik: **TURISTHOTEL D.D.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	149.747.381	13.829.176	250.409.490	9.976.219
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	331.605	23.339	590.769	256.229
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	129.800.375	7.201.858	235.033.518	8.657.601
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	19.615.401	6.603.979	14.785.203	1.062.389
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)	007	151.751.940	32.273.510	168.946.937	35.706.596
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	35.617.658	4.528.488	43.990.641	5.843.919
a) Troškovi sirovina i materijala	010	22.468.483	2.304.413	28.198.108	2.862.499
b) Troškovi prodane robe	011	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	012	13.149.175	2.224.075	15.792.533	2.981.420
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	41.111.291	9.666.989	49.144.995	12.543.679
a) Neto plaće i nadnice	014	25.507.108	6.091.171	31.000.174	7.975.877
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	10.103.793	2.282.976	11.514.693	2.868.559
c) Doprinosi na plaće	016	5.500.390	1.292.842	6.630.128	1.699.243
4. Amortizacija	017	57.874.541	13.913.045	51.148.973	12.687.536
5. Ostali troškovi	018	16.592.747	3.770.925	24.350.813	4.405.916
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	293.096	293.096	211.301	208.857
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	293.096	293.096	211.301	208.857
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	262.607	100.967	100.214	16.689
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	5.450.180	1.693.250	2.759.211	1.358.900
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	310.001	69.505	242.550	61.136
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	22.200	0	164.720	55.200
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	961.991	110.506	892.737	101.323
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	2.381.179	1.131.662	1.103.008	1.055.156
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	1.773.242	381.577	356.196	86.085
10. Ostali financijski prihodi	040	1.567	0	0	0
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	6.329.486	3.708.515	6.563.205	2.314.540
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	3.404.065	995.872	2.613.863	531.093
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	2.715.276	2.661.286	1.004.067	950.725
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	210.145	0	2.931.644	819.091
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	0	51.357	13.631	13.631
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	155.197.561	15.522.426	253.168.701	11.335.119
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	158.081.426	35.982.025	175.510.142	38.021.136
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	-2.883.865	-20.459.599	77.658.559	-26.686.017
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	0	77.658.559	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-2.883.865	-20.459.599	0	-26.686.017
XII. POREZ NA DOBIT	058	0	0	0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	-2.883.865	-20.459.599	77.658.559	-26.686.017
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	0	77.658.559	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-2.883.865	-20.459.599	0	-26.686.017

PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	-2.883.865	-20.459.599	77.658.559	-26.686.017
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	-392.122	-392.122	514.691	514.691
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	-392.122	-392.122	514.691	514.691
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	-392.122	-392.122	514.691	514.691
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	-70.582	-70.582	92.645	92.645
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	-321.540	-321.540	422.046	422.046
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	-3.205.405	-20.781.139	78.080.605	-26.263.971
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2021. do 31.12.2021.

u kunama

Obveznik: TURISTHOTEL D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-2.883.865	77.658.559
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	59.437.638	53.724.421
a) Amortizacija	003	57.874.541	51.148.973
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	0	0
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	1.563.097	2.575.448
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	0	0
e) Rashodi od kamata	007	0	0
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	0	0
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	0	0
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	56.553.773	131.382.980
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	-4.402.580	5.703.384
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	-6.309.994	2.267.838
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	253.705	5.080.477
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	892.288	-1.624.856
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	761.421	-20.075
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	52.151.193	137.086.364
4. Novčani izdaci za kamate	018	-465.796	0
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	0
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	51.685.397	137.086.364
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani primici od prodaje finansijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	0	0
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	405.382	495.668
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	118.256.086	2.849
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	118.661.468	498.517
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-17.393.440	-5.551.310
2. Novčani izdaci za stjecanje finansijskih instrumenata	029	0	0
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-2.021.937	-4.855.062
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	-76.579.760	-1.125.562
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-95.995.137	-11.531.934
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	22.666.331	-11.033.417
Novčani tokovi od finansijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih finansijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	12.145.961	4.560.315
4. Ostali novčani primici od finansijskih aktivnosti	038	2.420.798	0
V. Ukupno novčani primici od finansijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	14.566.759	4.560.315
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih finansijskih instrumenata	040	-5.806.045	-18.602.840
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	-22.542.208	0
3. Novčani izdaci za finansijski najam	042	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	044	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-28.348.253	-18.602.840
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	-13.781.494	-14.042.525
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	60.570.234	112.010.422
E) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	116.659.572	177.229.806
F) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	177.229.806	289.240.228

BIJEŠKE UZ FINANCISKE IZVJEŠTAJE - TFJ
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: TURISTHOTEL D.D.

OIB: 74204012744

Izvještajno razdoblje: 01.01.2021.-31.12.2021.

Bijeske uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskoj položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažurniju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 – Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine).
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bijesjkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje.
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mjenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine).
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)
- e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te
- f) u bijesjkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:
 1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečajni, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi
 2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)
 3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili neproviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno
 4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave
 5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
 6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja
 7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelatnicima ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine različenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskazuje ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće
 8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgovorni porez, stanja odgovornog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine
 9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se zadržati u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilanci i nije pod kontrolom drugog poduzetnika
 10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala
 11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju
 12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost
 13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe
 14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.
 15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni
 16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilanci i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizični ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika
 17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

Tvrtka TURISTHOTEL d.d na dan 31.12.2021. ima 490 zaposlenih.

U periodu od 01.01.2021. do 31.12.2021. nije bilo promjena računovodstvene politike u odnosu na prethodno razdoblje.

Detaljnije informacije o financijskim izvještajima dostupne su uređivanom godišnjem izvještaju u PDF formatu, koji je istovremeno s ovim dokumentom objavljen na internetskim stranicama HANFE. Zarebake burze i izdavatelja.

U nastavku je prikazana tablica usklada nekonsolidiranog GI Financijskog izvještaja i revidiranog MSFI izvještaja za 2020. godinu, za pozicije Bilance i Računa dobiti i gubitka

(u tisućama kuna)							
Stranka	GFI	Imos	Stavka MSFI	Imos		Razlika	Napomena
Kratkoročne obveze		22.224	Kratkoročne obveze	24.181		24.181	Prihodi budućeg nastajanja po MSFI izvještaju uključeni su u postotju kratkoročnih obveza, po GFI izvještaju odgovaraju
Odgođeno plaćanje troškova		1.657				-24.181	bitnoju pozicija ADP 109 i ADP 124
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Zalihe		1.376	Zalihe Potraživanja i predumovi	1.306		1.376	Pozicija zaliha u GFI izvještaju ADP 038 odgovara pozicijama
				70		-1306	Zalihe 1306 Potraživanja za dane predumove u iznosu 70
						-70	izvještaju MSFI. U MSFI izvještaju zalihe su iskazane zasebno u
							Potraživanja za predumove u skladu Potraživanja i predumova
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Potraživanja		16.757	Potraživanja i predumovi	16.827		16.827	Pozicija MSFI izvještaja Potraživanja i predumovi odgovara
Predumovi za zalihe		70				-16.757	pozicijama GFI izvještaja ADP 046 i ADP 043
						-70	
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Rezerve iz dobiti		187	Rezerve	-1.922		-1.922	Pozicija rezerve MSFI izvještaja odgovara pozicijama
Rezerve za vlastita dionica		358					ADP 071, ADP 072 i ADP 077 GFI izvještaja
Rezerve fer vrijednosti		-2.467				1.922	
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Obveze za zajmove, depozite		200	Posudbe	203.550		203.550	Pozicija Posudbe u MSFI izvještaju, Bilješka 14
Obveze prema bankama		13.546					odgovara zbirnu pozicija
Quasiročne obveze		189.804				-203.550	GFI izvještaja ADP 103, ADP 114 i ADP 115
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Troškovi osigloja		41.111	Troškovi osigloja	45.683		45.683	Dio troškova u GFI izvještaju prikazan je na poziciji Ostali troškovi
Ostali troškovi		4.572				-41.111	ADP 018 Računa dobiti i gubitka u iznosu od 4.572 i zajedno sa pozicijom
						-4.572	ADP 013 Računa dobiti i gubitka iznos Bilješka 20.
Kumulativni efekt na RDG						0	
Ostali poslovi rashodi		263	Ostali troškovi poslovanja	12.283		12.283	Dio troškova u GFI izvještaju prikazan na poziciji Ostali troškovi
Ostali troškovi		12.020				-263	ADP 018 Računa dobiti i gubitka u iznosu 12.020 i ADP 029
						-12.020	Računa dobiti i gubitka iznos Bilješka 21 Ostali troškovi poslovanja
Kumulativni efekt na RDG						0	

U nastavku je prikazana tablica ukladu nekonsolidiranog TFI Financijskog izvještaja sa standardom MSFI 2021.

(u tisućama kuna)							
Stranka	GFI	Imos	Stavka MSFI	Imos		Razlika	Napomena
Kratkoročne obveze		29.351	Kratkoročne obveze	30.617		30.617	Prihodi budućeg nastajanja po MSFI izvještaju uključeni su u postotju kratkoročnih obveza, po GFI izvještaju odgovaraju
Odgođeno plaćanje troškova		1.255				-30.617	bitnoju pozicija ADP 109 i ADP 124
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Zalihe		2.777	Zalihe Potraživanja i predumovi	2.777		3.001	Pozicija zaliha u GFI izvještaju ADP 038 odgovara pozicijama
				224		-2777	Zalihe 2.777 Potraživanja za dane predumove u iznosu 224
						-224	izvještaju MSFI. U MSFI izvještaju zalihe su iskazane zasebno u
							Potraživanja za predumove u skladu Potraživanja i predumova
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Potraživanja		11.677	Potraživanja i predumovi	11.901		11.901	Pozicija MSFI izvještaja Potraživanja i predumovi odgovara
Predumovi za zalihe		224				-11.677	pozicijama GFI izvještaja ADP 046 i ADP 043
						-224	
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Rezerve iz dobiti		187	Rezerve	-1.500		-1.500	Pozicija rezerve MSFI izvještaja odgovara pozicijama
Rezerve za vlastita dionica		358					ADP 070, ADP 072 i ADP 077 GFI izvještaja
Rezerve fer vrijednosti		-2.045				1.500	
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Obveze za zajmove, depozite		200	Posudbe	189.507		189.507	Pozicija Posudbe u MSFI izvještaju,
Obveze prema bankama		18.106					odgovara zbirnu pozicija
Quasiročne obveze		171.201				-189.507	GFI izvještaja ADP 103, ADP 114 i ADP 115
Kumulativni efekt na bilancu						0	
Troškovi osigloja		49.145	Troškovi osigloja	52.714		52.714	Dio troškova u GFI izvještaju prikazan je na poziciji Ostali troškovi
Ostali troškovi		3.569				-49.145	ADP 018 Računa dobiti i gubitka u iznosu od 3.569 i zajedno sa pozicijom
						-3.569	ADP 013 Računa dobiti i gubitka iznos, troškove osigloja po MSFI
Kumulativni efekt na RDG						0	
Ostali poslovi rashodi		100	Ostali troškovi poslovanja	24.453		100	Dio troškova u GFI izvještaju prikazan na poziciji Ostali troškovi
Ostali troškovi		24.351				-24.351	ADP 018 Računa dobiti i gubitka u iznosu 24.351 i ADP 029
						-24.351	Računa dobiti i gubitka, predstavlja MSFI Ostali troškovi poslovanja
Kumulativni efekt na RDG						0	

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi

Naziv izdavatelja: Turisthotel d.d.

Pravni oblik izdavatelja: dioničko društvo

Država osnivanja: Republika Hrvatska

Matični broj subjekta: 03136582
Osobni identifikacijski broj: 74204012744

2. uzvraćene računovodstvene odbitke (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)
Računovodstvene odbitke primijenjene u priručni financijskih izvještaja su Međunarodni standardi financijskoo izvještavanja i Računovodstvene odbitke društva - iste su dosljedno primijenjene na sva prikazana razdoblja, osim ako nije drugačije navedeno.

3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilanci, te naznaku prihode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujući interesom obavljalju se odvojeno
Na dan bilance Društvo nema iskazanih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilanci.

4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave
Pojedine stavke prihoda i rashoda izuzetne veličine ili pojave kao što su prihodi od prodaje, navedeni su u tabeli:

U HRK	2020.	2021.
Iznosi od prodaje	129.800.375	235.033.518
Doprinosi poslovanja	19.015.401	14.785.203
Rezerviranja	38.617.298	43.990.641
Troškovi odgođeni	41.111.291	49.144.955
Amortizacije	37.874.241	51.148.973

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dostižu nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
Ukupne dugoročne obveze iznose 171.201 (tisuće HRK) i odnose se na dugoročne kredite banaka.

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja
Tijekom razdoblja 01.01.-31.12.2021. prosječan broj zaposlenika Društva bio je 490 (2020.: 340 zaposlenika).

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelatnicima ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine razdobljem na iznos koji je direktno tereto troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja,
na način da se za svaku do poslovno iskazuje ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće.

Kapitalizirani iznos neto plaća koji se mogu pravilno dodijeliti izgradnji, preinakanju ili ugradnji određenih stavki kapitalne imovine i kao takve se amortiziraju. U 2021. godini Turisthotel d.d. nije kapitalizirao trošak plaća po toj osnovi.

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine
Kretanja odgođenih poreza su prikazana kroz AOP 36 i 108. Na dan bilance 31.12.2021. Turisthotel iskazuje odgođenu poreznu imovinu u visini 449 tisuća HRK.

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilanci i nije pod kontrolom drugog poduzetnika
Društvo nema subjekata u kojima drži sudjelujući iznos u kapitalu.

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala
Broj dionica: 366.736; Nominalna vrijednost 1 dionice: 580,00 kuna

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju
Navedeno nije primjenivo na financijske izvještaje Turisthotel d.d..

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost
Pravnica plit d.o.o., Put Pršvorja 74,20210 Cviat, Zvekovica,OB 54059379201

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromesečni konsolidirani financijski izvještaj navede grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe
Društvo Turisthotel d.d. je kranja matična te nije kontrolirani član druge grupe.

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.
Društvo Turisthotel d.d. je kranja matična te nije kontrolirani član druge grupe.

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni
Društvo Turisthotel d.d. sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na internet stranici www.zas.hr.

Hraniti i stranicama Društva.

16. priručni i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilanci i financijski ulasci tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika
Navedeno nije primjenivo na financijske izvještaje Turisthotel d.d..

17. priručni i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci
Nije bilo značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance 31.12.2021.

TURISTHOTEL D.D.

Zadar, veljača 2022. godine

IZJAVA POSLOVODSTVA O ODGOVORNOSTI

Temeljem odredbi iz članka 462. do 468. Zakona o tržištu kapitala (NN br. 65/18), izjavljujemo da su prema našim saznanjima nerevidirani konsolidirani i nekonsolidirani financijski izvještaji sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i Zakona o računovodstvu.

Financijski izvještaji za četvrti kvartal 2021. godine daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, rezultate poslovanja, financijskog položaja i poslovanja matičnog društva kao i društva uključenog u konsolidaciju. Ovi izvještaji su sačinjeni prema privremenim podacima te su moguća manja odstupanja od konačnih financijskih izvještaja za 2021.godinu.

Uprava:

Predsjednik : Rikardo Hesky

Član Uprave: Danka Nekić

Član Uprave : Ante Barić

